

SODININKŲ BENDRIJA „ELEKTRONIKA-3“



**PAKARTOTINIO ATASKAITINIO/RINKIMINIO VISUOTINIO NARIŲ SUSIRINKIMO
PROTOKOLAS**

2021-09-25 Nr. 21-2

Vilniaus raj. sav., Riešės sen., Purnuškių k.

Sodinių bendrijos „Elektronika-3“ pakartotinis ataskaitinis/rinkiminis visuotinis narių susirinkimas vyksta S/B „Elektronika-3“ teritorijoje prie tvenkinio, adresu Magnolijų 3-ioji g. 11, pradžia 11 val.

Sodinių bendrijoje yra 81 narys.

Dalyvauja iš viso 34 bendrijos nariai arba 41,98 proc. visų bendrijos narių (Dalyvių sąrašas pridedamas).

Apie Bendrijos „Elektronika-3“ narių susirinkimą, datą ir vietą, darbotvarkę buvo ir yra skelbiama bendrijos teritorijoje esančiose skelbimų lentose, Vilniaus raj. savivaldybės interneto svetainėje www.vrsa.lt

Su susirinkime svarstomų dokumentų projektais galima susipažinti: Vilniaus raj., Riešės sen., Purnuškių k., Magnolijų 3-ioji g. 16, taip pat siunčiama narių pateiktais elektroniniais paštais pagal narių prašymus.

Susirinkimo pirmininkas – Viktoras Siliūnas, susirinkimo sekretorius – Tomas Stonys.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl Valdybos veiklos ataskaitos.
2. Dėl Bendrijos Metinės ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitos.
3. Dėl Revizoriaus atlikto patikrinimo ir išvadų tvirtinimo.
4. Dėl Valdybos rinkimų, Valdybos pirmininko rinkimų.
5. Dėl Revizoriaus rinkimų.
6. Dėl Tikslinių įnašų vidinių sodų kelių tvarkymui.
7. Dėl S/B „Elektronika-3“ 2021 metų pajamų ir išlaidų sąmatos patvirtinimo.
8. Dėl elektros tinklų ir kitų įrenginių, esančių S/B „Elektronika-3“ teritorijoje, pertvarkymo.
9. Dėl komunalinių atliekų S/B „Elektronika-3“ tvarkymo.
10. Kiti klausimai.

Balsų skaičiavimo komisija išrinkta vienbalsiai.

Pirmininkas: Eglė Kapanen

Narys (sekretorius): Tomas Stonys

Dalyvauja ir balsuoja 33 nariai.

1. KALBĖTA. Valdybos veiklos ataskaitos pateikimas.
Pirmininkas Tomas Stonys pateikė Bendrijos Valdybos veiklos ataskaitą. Ataskaita Visuotiniame susirinkime išklaudyta.

2. SVARSTYTA. Sodininkų bendrijos „Elektronika-3“ Metinės ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitos tvirtinimas.
Aldona Karlonienė pristatė Metinę Bendrijos ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitą.
NUTARTA. Tvirtinti Bendrijos metinę ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitą.
BALSUOTA. Už: 21, Prieš: 5, Susilaikė: 7
3. SVARSTYTA. Revizoriaus atlikto patikrinimo išvadų tvirtinimas.
Revizorė Regina Raliūgienė pristatė patikrinimo išvadas ir pasiūlymus.
NUTARTA. Tvirtinti revizoriaus atlikto patikrinimo išvadas.
BALSUOTA. Už: 27, Prieš: 0, Susilaikė: 6

Prisijungė vienas susirinkimo dalyvis. Dalyvauja 34 nariai.

4. SVARSTYTA. Valdybos narių ir valdybos pirmininko rinkimas.
Pagal patvirtintus Bendrijos įstatus Bendrijos valdybą sudaro 5 nariai, kurie yra renkami 3 metų kadencijai. Buvo pasiūlyti asmenys į valdybos narius: Irena Svidinskienė, Milda Jarušė, Virgilijus Pliaukštė, Paulius Gadišauskas, Dmitrij Radin Balsuojama už pateiktą valdybos sąrašą.
- 4.1. NUTARTA. Išrinkti Sodininkų bendrijos „Elektronika-3“ valdybą su pasiūlytais kandidatais:
Irena Svidinskienė, Milda Jarušė, Virgilijus Pliaukštė, Paulius Gadišauskas, Dmitrij Radin
BALSUOTA. Už: 34 Prieš: 0 Susilaikė: 0
- 4.1. NUTARTA. Valdybos pirmininku išrinkti pasiūlyta: Milda Jarušė.
BALSUOTA. Už: 34 Prieš: 0 Susilaikė: 0

5. SVARSTYTA. Revizoriaus rinkimas.
Pagal naujai patvirtintus Bendrijos įstatus Bendrijos ūkinę ir finansinę veiklą kontroliuoja revizorius, kuris yra renkamas 3 metų kadencijai. Buvo pasiūlyta keliems kandidatams, tačiau jie atsisakė, kiti asmenys nepasisiūlė į revizorius, todėl jis neišrinktas. Revizoriaus rinkimai perkeliami į kitą susirinkimą. Regina Raliūgienė pasiūlė, renkant revizorių atkreipti dėmesį į 19 straipsnio 3 dalį.

PASIKEITĖ BALSAVIMO KOMISIJA: vietoje Eglės Kapanen komisijoje Vitalijus Šiupinys.

6. SVARSTYTA. Dėl Tikslinių įnašų vidinių sodų kelių tvarkymui.
Kšištof Taraškevič pristatė valdybos siūlymą rinkti po 300 Eur nuo nario ir užbaigti visų bendrijos vidaus kelių gerinimo darbus. Susirinkimo dalyviai pateikė alternatyvius pasiūlymus rinkti po 150 Eur ir 0 Eur Tikslinį įnašą, taip pat pasiūlymą rinkti ne nuo nario, o nuo sklypų skaičiaus. Akcentuota ir pritarta tam, kad renkamas Tikslinis įnašas pirmiausia bus panaudotas esamų įsipareigojimų įvykdymui, apmokėjimui.

BALSUOTA. Už Tikslinio įnašo rinkimą nuo sklypų skaičiaus - Už: 5 Prieš: 23 Susilaikė: 6
6.1. NUTARTA. Palikti galiojančią nutarimą, kad Tikslinis įnašas renkamas nuo nario (ir ne nario), valdančio sklypa(us) S/B teritorijoje.

BALSUOTA:

už tikslinio įnašo dydį 300Eur - Už: 6, Prieš: 28, Susilaikė: 0

už tikslinio įnašo dydį 150Eur - Už: 19, Prieš: 15, Susilaikė: 0

už tikslinio įnašo dydį 0eur - Už: 3, Prieš: 31, Susilaikė: 0

- 6.2. NUTARTA. Tikslinio įnašo dydis 150Eur (tiek nariui, tiek ne nariui).

BALSUOTA:

Tikslinio įnašo sumokėjimo terminas iki 2021-12-01 - Už: 23, Prieš: 2, Susilaikė: 9

- 6.3. NUTARTA. Tikslinio įnašo sumokėjimo terminas iki 2021-12-01.

DALYVAUJA 32 NARIAI

7. SVARSTYTA. S/B „Elektronika-3“ 2021 metų pajamų ir išlaidų sąmatos patvirtinimas. Viktoras Siliūnas pristatė 2021 metų pajamų ir išlaidų sąmatos projektą. Regina Raliūgienė pasiūlė metinį nario mokestį 8eur. už 1 arą sumažinti iki 6Eur už 1 arą sodininko valdomo sodo sklypo.

BALSUOTA:

6Eur metinis nario mokestis – UŽ: 14

8Eur metinis nario mokestis – UŽ: 16

NUTARTA. Palikti metinį nario mokestį 8Eur už arą. Mokestis sumokamas iki 2021-12-01.

BALSUOTA. S/B „Elektronika-3“ 2021 metų pajamų ir išlaidų sąmatos patvirtinimas – UŽ: 23
Prieš: 0, Susilaukė: 9

NUTARTA. Patvirtinti S/B „Elektronika-3“ 2021 metų pajamų ir išlaidų sąmatą (1 Priedas).

8. SVASTYTA. Elektros tinklų ir kitų įrenginių, esančių S/B „Elektronika-3“ teritorijoje, pertvarkymas.

Kšištofas Taraškevič pateikė pasiūlymą leisti bendrijos nariams savo sąskaita nustatyta tvarka inicijuoti ir organizuoti elektros tinklų ir kitų įrenginių, esančių S/B teritorijoje, pertvarkymą.

NUTARTA. Leisti bendrijos nariams savo sąskaita nustatyta tvarka inicijuoti ir organizuoti elektros tinklų ir kitų įrenginių, esančių S/B teritorijoje, pertvarkymą, projektavimą ir projektų įgyvendinimą.

BALSUOTA. UŽ: 28, PRIEŠ: 0, SUSILAIKĖ: 4

DALYVAUJA 31 NARYS

9. SVARSTYTA. Komunalinių atliekų S/B „Elektronika-3“ tvarkymas.

Sergejus Pavlovas pristatė klausimus ir siūlymus, gautus iš sodininkų, dėl atliekų tvarkymo Bendrijos teritorijoje. Balsuojama už du siūlymus: tvarkyti komunalines atliekas per individualius konteinerius arba per mišrų būdą (individualūs + bendri konteineriai).

NUTARTA. Tvarkyti atliekas mišriu būdu.

BALSUOTA:

Už individualius konteinerius - UŽ: 7,

Už mišrų būdą – UŽ: 20

10. SVARSTYTA. Besiribojančių S/B teritorijoje žemės sklypų, priklausančių tam pačiam savininkui, apjungimas.

NUTARTA. Pritarti, kad du ar daugiau S/B teritorijoje tarpusavyje besiribojantys žemės sklypai, kurie nuosavybės teise priklauso tam pačiam asmeniui, gali būti apjungiami į vieną žemės sklypą.

BALSUOTA. UŽ: 24, PRIEŠ: 0, SUSILAIKĖ: 7

11. SVARSTYTA. Dokumentų viešinimas.

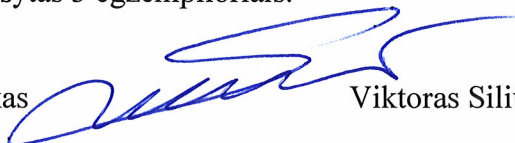
Pasiūlyta visus galimus viešinti oficialius dokumentus viešinti bendrijos svetainėje.

NUTARTA. Galimus viešinti oficialius dokumentus viešinti bendrijos svetainėje.

Pritarta vienbalsiai.

Susirinkimo protokolas surašytas 3 egzemplioriais.

Susirinkimo pirmininkas



Viktoras Siliūnas

Susirinkimo sekretorius



Tomas Stonys